



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

新聞稿
即時發佈

2023年2月22日

香港測量師學會 對《2023-2024年度財政預算案》的回應

香港特別行政區財政司司長陳茂波於今早發表了《2023-2024年度財政預算案》（下稱《財政預算案》）。香港測量師學會（下稱「學會」）對《財政預算案》提出的利民紓困措施、土地及房屋供應，以及建築政策表示歡迎。近年多項大小型土地及房屋工程陸續動工，難免會遇上不少困難與挑戰，學會在此希望社會各界團結一致，以不同方式支持政府施政，努力推展各個發展項目，以滿足各階層的急切住屋需要。

匯聚人才

就政府提出一系列培育本地人才及招攬外地人才的措施，學會表示歡迎。相信為就讀建造業相關兼讀制學位課程，以及就讀建造業安全主任課程的學員提供在職培訓津貼，將有效培育及留住本地人才。隨著北部都會區和明日大嶼全速發展，本地建造業面臨人手短缺和專才供不應求的問題；對於勞工及福利局（下稱「勞福局」）現正更新的「人才清單」，學會建議勞福局積極考慮增加建築及測量專才，以反映本港對建造業專才日益增長的需求。

加強「組裝合成」組件供應鏈

學會樂見政府回應業界對加強「組裝合成」組件供應鏈之需求，除接納本會早前提出於北部都會區設立「組裝合成」組件貯存用地之建議，就此預留款項探討於北部都會區設立生產和貯存用地，更進一步把研究範圍擴闊至組件生產、運送、貯存和認證等事宜。學會十分樂意就「組裝合成」相關事宜提供專業意見，亦會密切關注政府與大灣區相關部門進一步的協作，以完善本港的「組裝合成」供應鏈。

優化居住環境

學會十分支持政府推出多項增加公營房屋供應的措施，惟學會注意到《財政預算案》在優化現有社區的居住環境方面著墨不多，期望政府增撥更多資源去改善日益嚴重的建築物老化問題，推動舊區重建、樓宇復修及舊區活化，以及制定適切的物業管理方案，以改善舊樓的消防安全、衛生及管理水平，務求盡快取締如劏房等不適切居所。

安老設施

就政府提高私人發展項目可受惠的安老院舍面積，以增加優質私營安老院的供應，學會表示歡迎。惟學會期望政府積極考慮本會有關建立長者友善社區的建議，包括提供長者友善設計的單位及設施，以及提高鄰里設施可達性等，以回應高齡化社會對「居家安老」的殷切需求。

—完—

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市朝陽區建國路118號
招商局大廈3層301室B08號（郵編：100022）
Room 301 - B08, 3/F., China Merchants Tower, No.118 Jianguo Road,
Chaoyang District, Beijing, China (Postal Code: 100022)
Telephone: 86 (10) 8219 1069 E-mail: info-bjo@hkis.org.hk
Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

關於香港測量師學會

香港測量師學會是香港唯一依法例而設立的測量專業組織，成立於 1984 年，截至 2023 年 2 月 22 日，會員人數達 11937 人，其中正式會員佔 8586 人，副會員佔 60 人，見習測量師及學生佔 3291 人。

本會的工作主要是制訂專業服務的標準，包括制訂專業守則、釐訂加入專業測量師行列的要求，並鼓勵會員透過持續專業進修以增進專業技能。學會在政府訂定政策方面擔當重要的諮詢角色，並十分關注影響測量專業的事務。我們曾向政府提供的意見包括樓宇安全及僭建問題、物業管理問題、城市規劃及發展策略、建築質素、工程造價和房屋問題，並就量度樓宇面積、房地產估價、測量土地邊界等標準發出指引。

詳情請瀏覽官方網頁: <http://www.hkis.org.hk>

Facebook 專頁: <https://www.facebook.com/hkisofficial>

傳媒查詢，請聯絡：

香港測量師學會

企業傳訊部

Ms Karen Tam / Ms Eugena Lam

電話：2526 3679 / 9780 9962

傳真：2868 4612

電郵：media@hkis.org.hk

紅亞洲推廣傳播有限公司

Ms Carol Lee

電話：2696 2969 / 9277 5272

電郵：carol@redasia.com.hk

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市朝陽區建國路118號
招商局大廈3層301室B08號 (郵編：100022)
Room 301 - B08, 3/F., China Merchants Tower, No.118 Jianguo Road,
Chaoyang District, Beijing, China (Postal Code: 100022)
Telephone: 86 (10) 8219 1069 E-mail: info-bjo@hkis.org.hk
Web Site: www.hkis.org.hk