# 《内地新闻资讯》

## 2021 年 3 月 29 日星期一

### 1. 中共中央办公厅 国务院办公厅印发《关于进一步深化税收征管改革的意见》

近年来，我国税收制度改革不断深化，税收征管体制持续优化，纳税服务和税务执法的规范性、便捷性、精准性不断提升。为深入推进税务领域“放管服”改革，完善税务监管体系，打造市场化法治化国际化营商环境，更好服务市场主体发展，现就进一步深化税收征管改革提出如下意见。（部分节选）

原文链接：
http://www.gov.cn/zhengce/2021-03/24/content_5595384.htm
来源：新华社 2021-03-24

### 2. 住房和城乡建设部与江西省人民政府合作建立城市体检评估机制

3 月 25 日，住房和城乡建设部、江西省人民政府签署《建立城市体检评估机制推进城市高质量发展示范省建设合作框架协议》，合作建立城市体检评估工作机制，推动江西实施城市更新行动，推动转变城市开发建设方式，走出一条彰显江西特色的城市高质量发展新路。住房和城乡建设部党组书记、部长王蒙徽，江西省委副书记、省长易炼红代表双方签约并讲话。（部分节选）

原文链接：
http://www.mohurd.gov.cn/jsbfld/202103/t20210329_249606.html
来源：《中国建设报》 2021.03.29 部宣

### 3. 住房和城乡建设部通知要求做好 2021 年城市排水防涝工作

住房和城乡建设部要求，省级住房和城乡建设（水务）主管部门要切实落实工作责任，坚决杜绝侥幸心理，克服麻痹松懈思想，强化防大汛、防极端降雨意识，督促本地区城



總辦事處 Head Office
香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office
中國北京市海淀區高梁橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiaoxiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

市落实《住房和城乡建设部关于 2021 年全国城市排水防涝安全及重要易涝点整治责任人名单的通告》要求，将工作责任逐一落实到具体岗位和个人，消除责任盲区和监管空白。

原文链接：
http://www.mohurd.gov.cn/zxydt/202103/t20210329_249605.html
来源：《中国建设报》 2021.03.29 宗边

**4. 云南出台 11 条举措推动建设国际开放型双创示范基地**

近日，《云南省提升大众创业万众创新示范基地带动作用进一步促改革稳就业强动能任务清单》（下称《清单》）印发，推出 11 条“硬核”措施，促进双创蓬勃发展。

一是鼓励双创示范基地打造海外创新中心。《清单》从落实创业企业纾困政策、强化双创复工达产服务、积极推动社会服务创业带动就业示范行动、增强创业带动就业能力、加强返乡入乡创业政策保障、提升高校学生创新创业能力、推动建立创新创业生态融通体系、推进金融服务对创新创业的支撑、建立创新创业创投生态链、推动建设国际开放型双创示范基地、推进创新改革举措深入实施 11 个方面提出了具体措施。支持双创示范基地对接国际创新资源，开展“海外活动周”等创新创业重点活动。（部分节选）

原文链接：
https://www.ndrc.gov.cn/fggz/cxhgjsfz/dfjz/202103/t20210324_1270243.html
来源： 高技术司 2021/03/24

**5. 《国家数字经济创新发展试验区（福建）工作方案》印发**

近日，福建省印发《国家数字经济创新发展试验区（福建）工作方案》，公布了任务清单、成果清单。《方案》提出，到 2022 年，全省数字经济增加值达 2.6 万亿元以上，年均增长 15%以上，占 GDP 的比重达 50%以上。在数字经济领域建成 100 个以上高水平创新平台，培育形成 3000 家以上高新技术企业和科技小巨人、单项冠军、“瞪羚”“专精特新”等创新企业。



總辦事處 Head Office
香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office
中國北京市海淀區高梁橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiaoxiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

原文链接：
https://www.ndrc.gov.cn/fggz/dqjj/sdbk/202103/t20210326_1270552.html
来源：福建日报 2021/03/26

## 6. 关于“十四五”大宗固体废弃物综合利用的指导意见

开展资源综合利用是我国深入实施可持续发展战略的重要内容。大宗固体废弃物（以下简称“大宗固废”）量大面广、环境影响突出、利用前景广阔，是资源综合利用的核心领域。推进大宗固废综合利用对提高资源利用效率、改善环境质量、促进经济社会发展全面绿色转型具有重要意义。为深入贯彻落实党的十九届五中全会精神，进一步提升大宗固废综合利用水平，全面提高资源利用效率，推动生态文明建设，促进高质量发展，制定本指导意见。（部分节选）

原文链接：
https://www.ndrc.gov.cn/xxgk/zcfb/tz/202103/t20210324_1270286.html
来源：环资司 2021/03/24

## 7. 住房和城乡建设部通报 2020 年度建筑工程施工转包违法分包等违法违规行为查处情况

日前，住房和城乡建设部办公厅发布《关于 2020 年度建筑工程施工转包违法分包等违法违规行为查处情况的通报》（以下简称《通报》）。据统计，2020 年度各地住房和城乡建设主管部门共查处有违法违规行为的建设单位 3562 家；有违法违规行为的施工企业 7332 家，其中，有转包行为的企业 302 家，有违法分包行为的企业 453 家，有挂靠行为的企业 69 家，有出借资质行为的企业 51 家，有其它违法行为的企业 6457 家。（部分节选）

原文链接：
http://www.chinajsb.cn/html/202103/26/18912.html
来源：住房和城乡建设部网站 2021-03-26

**8. 住房和城乡建设部等 3 部门联合印发《关于防止经营用途贷款违规流入房地产领域的通知》**

近年来，个人经营性贷款、企业流动资金贷款等经营用途贷款在满足企业临时性周转性资金需求、提升企业持续运行能力等方面发挥了积极作用，为做好“六稳”工作、落实“六保”任务提供了有力支持。但近期一些企业和个人违规将经营用途贷款投向房地产领域问题突出，影响房地产调控政策效果，挤占支持实体经济特别是小微企业发展的信贷资源。为落实好党中央、国务院关于促进房地产市场平稳健康发展的决策部署，防止经营用途贷款违规流入房地产领域，更好地支持实体经济发展，现就有关要求通知如下。（部分节选）

原文链接：
http://www.chinajsb.cn/html/202103/26/18911.html
来源：住房和城乡建设部网站 2021-03-26

**9. 住房和城乡建设部城市建设司相关负责人解读《关于加强瓶装液化石油气安全管理的指导意见》**

日前，住房和城乡建设部会同公安部、交通运输部、商务部、应急管理部、市场监管总局联合印发《关于加强瓶装液化石油气安全管理的指导意见》（以下简称《意见》），明确了到 2022 年底瓶装液化石油气安全专项整治的工作目标，提出 5 方面具体措施：严格落实安全管理责任、依法规范市场经营秩序、加强用户安全用气管理、提升行业安全管理能力、强化组织实施，为指导各地做好文件贯彻落实，《中国建设报》记者专访了住房和城乡建设部城市建设司（以下简称“城建司”）相关负责人。《意见》解读如下：（部分节选）

原文链接：
http://www.chinajsb.cn/html/202103/26/18878.html
来源：中国建设新闻网 2021-03-26

**10. 住房和城乡建设部督导南昌市房地产市场调控**

昨天，媒体报道南昌市发布了《促进全市房地产市场平稳健康发展的若干政策措施》，将于 4 月 20 日实施，其中有的条款与稳地价、稳房价、稳预期的要求不符。江西省立即采取措施，省政府负责同志代表省政府主要负责同志约谈了南昌市政府主要负责同志，责令南昌市立即纠正，消除负面影响，确保市场稳定。南昌市政府表示，将深刻吸取教训，立即收回文件，并举一反三，坚决贯彻党中央国务院决策部署，按照省委省政府要求，切实落实房地产调控主体责任，着力解决好住房突出问题，确保房地产市场平稳运行。（部分节选）

原文链接：
http://www.chinajsb.cn/html/202103/26/18876.html
来源：中国建设新闻网 2021-03-26

**11.国家统计局前 2 月房地产市场韧性十足 “房住不炒”仍为主基调**

日前，国务院新闻办公室举行 2021 年 1~2 月国民经济运行情况发布会。国家统计局国民经济综合统计司司长、新闻发言人刘爱华表示，1~2 月，房价、房地产投资、土地成交等房地产市场的各个领域因受到去年同期低基数的影响，表现有所不同。（部分节选）

原文链接：
http://www.chinajsb.cn/html/202103/26/18887.html
来源：中国建设新闻网　　作者：牛慧丽 2021-03-26

**12.2020 年全国新开工装配式建筑超 6 亿平方米**

住房和城乡建设部标准定额司相关负责人近日表示，2020 年，全国 31 个省、自治区、直辖市和新疆生产建设兵团新开工装配式建筑达 6.3 亿平方米，较 2019 年增长 50%，占新建建筑面积的比例约为 20.5%。（部分节选）



總辦事處 Head Office
香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679　Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk　Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office
中國北京市海淀區高梁橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiaoxiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069　Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk　Web Site: www.hkis.org.hk

原文链接：
http://www.chinajsb.cn/html/202103/24/18810.html
来源：中国建设新闻网　　作者：王优玲 2021-03-24

**13.弹眼落睛！上海力推“五大新城”，“新”得独树一帜**

2035 年，星星或还是那颗星星，而上海已经不是你想象的那个上海。一个醒目的变化是，上海的外环周边将崛起五座新城。

在“十四五”开局之年，上海明确提出，今后五年，上海要加快构建“中心辐射、两翼齐飞、新城发力、南北转型”空间新格局，把嘉定、青浦、松江、奉贤、南汇五个新城，打造成独立的综合性节点城市。（部分节选）

原文链接：
http://ghzyj.sh.gov.cn/tpxw/20210325/6d408bcf020949d3a3b9079ccf6987f4.html
来源：2021-03-24 人民日报

**14.自然资源部 交通运输部就《高速公路服务区改建用地控制指标（征求意见稿）》公开征求意见**

为贯彻落实新发展理念，规范引导高速公路服务区（以下简称服务区）改造建设和节约集约用地，自然资源部、交通运输部制定了《高速公路服务区改建用地控制指标》（以下简称《控制指标》）。现印发给你们，请认真贯彻实施。（部分节选）

原文链接：
http://ghzyj.sh.gov.cn/hyxw/20210323/9c8c05f2894740b38f7fe25e1101c7a6.html
来源： 自然资源部 交通运输部 2021 年 3 月 22 日

## 15.打开城市“千里眼”

城市密集区，怎样科学地布设天然气管道？成千上万亩农田中，怎样迅速找出被虫害吞噬的区域？如何实现动态监测城区建设，助其规划更科学？

从世界第一幅 1 米分辨率的遥感卫星影像诞生起，这些问题陆续有了解决方案。遥感影像这只“千里眼”能回溯过往，呈现不同时间节点，从 60 万米高空看到地面变化。（部分节选）

原文链接：
http://www.iziran.net/cehuihaiyang/20210326_131738.shtml
来源：2021-03 26 中国自然资源报　　作者：徐 怡 谌 佳

## 16.为超级跨海工程建设“守望风雨”

碧波浩渺的伶仃洋上，粤港澳大湾区又一超级工程——深中通道（连接深圳市和中山市的大桥），如今已现雏形。

3 月 21 日 15 时，经过近 27 个小时连续作业，深中通道沉管隧道第 8 个管节 E8 沉管顺利实现水下 36 米精准对接。至此，项目岛隧工程沉管隧道已建成 1278.5 米，达沉管段总长度的 1/4。（部分节选）

原文链接：
http://www.iziran.net/cehuihaiyang/20210329_131763.shtml
来源：2021-03 29　中国自然资源报　　作者：朱 彧 黄焕卿 张润宇

## 17.走向“碳中和”

3 月 15 日，习近平总书记在中央财经委员会第九次会议上提出，实现碳达峰、碳中和是一场广泛而深刻的经济社会系统性变革，要把碳达峰、碳中和纳入生态文明建设总体布局。

“碳中和”一经提出，便成为各方关注的焦点。肩负着能源转型的使命，碳中和注定会对我国的产业布局、发展质量、生存空间带来深远的影响。但“碳中和”之路，面临着重重困难。如何减少碳排放，如何更好地实现碳捕捉和碳汇，有待我们一一破题。（部分节选）

原文链接：
http://www.iziran.net/shendu/20210329_131755.shtml
来源：2021-03-29 中国自然资源报　　记者：焦思颖

**18.广东推进“多测合一”改革纪略**

“多测合一、成果共享，不仅节约了资源而且提高了效率。”3 月 15 日，广东省自然资源厅国土测绘处负责人告诉记者，广东“多测合一”落地实施呈现较好的成效。

“多测合一”是广东省自然资源厅规划用地“四合一”，即多审合一、多证合一、多验合一、多测合一改革的重要举措内容，以服务规划用地审批监管为目标，合理划分自然资源规划用地工作阶段所涉测绘，实行同一阶段的多个测绘事项整合成一个测绘事项，各阶段测绘服务原则上由一家测绘单位承担，依法依规共享各阶段测绘成果。2019 年以来，广东省各级自然资源部门在实施联合测绘制度的基础上，积极推进“多测合一”。（部分节选）

原文链接：
http://www.mnr.gov.cn/dt/ch/202103/t20210326_2618375.html
来源：2021-03-26 中国自然资源报　　作者：祝桂峰

**19.新建商品房纳入不动产登记与水电气联办过户“一件事”**

去年 9 月，不动产登记与水电气联办过户“一件事”在市政府“一网通办”平台和微信、支付宝“随申办”小程序三端同步上线，市民只需登陆一个平台，即可一站式办理存量

二手房水电气过户业务。即日起，新建商品房（一手房）也可通过不动产登记与水电气联办过户“一件事”办理供电更名过户业务。（部分节选）

原文链接：
http://ghzyj.sh.gov.cn/gzdt/20210326/1ef1e14a79374fa381db4bafd0a9fd27.html
来源：2021-03 26 上海规划资源

**20.广佛融合发展加速 荔湾南海建 23 平方公里广佛湾**

广佛新城再传喜讯！为推进广佛高质量融合发展从“市级共建”走向“区级共融”，让荔湾南海从“跨界”走向“无界”，广州市荔湾区和佛山市南海区两区政府共同选择广佛湾地区组织开展“广佛湾概念规划和城市设计国际咨询”，高站位、高品质、高标准地打造广佛新城的标杆。（部分节选）

原文链接：
http://www.cnbayarea.org.cn/homepage/news/content/post_319116.html
来源：2021 年 03 月 25 日 来源：南方+

**21.前海启动深港商贸物流小镇建设**

深圳市前海管理局日前正式启动深港商贸物流小镇建设。

前海深港商贸物流小镇是前海规划建设的六大产业小镇之一，旨在助力香港商贸零售业拓展新空间，推动香港物流企业开拓内地市场。小镇总面积 8.61 万平方米，位于前海深港合作区妈湾片区十九单元，与妈湾港、前海综合保税区毗邻。（部分节选）

原文链接：
http://www.cnbayarea.org.cn/homepage/news/content/post_319119.html
来源：新华网 2021 年 03 月 25 日

**22.珠海机场改扩建工程动工建设 项目完成后可保障年旅客吞吐量 2750 万人次**

3 月 23 日，珠海机场改扩建工程——飞行区及配套设施工程正式动工，成为继 T2 航站楼后启动的又一重大工程。据介绍，该项工程将新建第二滑行道以及新的机坪。项目在 2023 年完成后，珠海机场的停机位将从目前的 23 个增至 51 个，可保障年旅客吞吐量 2750 万人次。（部分节选）

原文链接：
http://www.cnbayarea.org.cn/homepage/news/content/post_319085.html
来源：南方网 2021 年 03 月 24 日

==========

**关注香港测量师学会：**

香港测量师学会微信公众号：
微信号：HKIS-Official
微信名：香港测量师学会

香港测量师学会 QQ 群聊（只供会员加入）
群号：113919687
群聊名称：香港测量师学会

香港测量师学会腾讯视频
名称：香港測量师学会

**總辦事處 Head Office**
香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

**北京辦事處 Beijing Office**
中國北京市海淀區高梁橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiaoxiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk