



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

《內地新聞資訊》

2021年1月4日-1月10日

政策法规/政策解读：

1. 国务院关于同意在北京设立国家植物园的批复

自然资源部、中科院、北京市人民政府《关于申请批复设立国家植物园的请示》收悉。现批复如下：

一、同意在北京设立国家植物园，由国家林草局、住房城乡建设部、中科院、北京市人民政府合作共建。

二、国家植物园建设要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻党的十九大和十九届历次全会精神，深入贯彻习近平生态文明思想，认真落实党中央、国务院决策部署，坚持人与自然和谐共生，尊重自然、保护第一、惠益分享；坚持以植物迁地保护为重点，体现国家代表性和社会公益性；坚持对植物类群系统收集、完整保存、高水平研究、可持续利用，统筹发挥多种功能作用；坚持将植物知识和园林文化融合展示，讲好中国植物故事，彰显中华文化和生物多样性魅力，强化自主创新，接轨国际标准，建设成中国特色、世界一流、万物和谐的国家植物园。（部分节选）

原文链接：

http://www.gov.cn/zhengce/content/2022-01/04/content_5666350.htm

来源：国务院

2022-01-04

2. 住房和城乡建设部关于印发《供水、供气、供热等公共企事业单位信息公开实施办法》的通知

第一条 为了规范城市供水、供气、供热等公共企事业单位信息公开（以下简称信息公开）工作，保障公民、法人和其他组织依法获取与自身利益密切相关的信息，根据《中华人民共和国政府信息公开条例》《公共企事业单位信息公开规定制定办法》等有关规定，结合城市供水、供气、供热等行业特点，制定本办法。

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

第二條 本辦法所稱信息，是指城市供水、供氣、供熱等公共企事業單位在提供社會公共服務過程中制作、獲取的，以一定形式記錄、保存的信息。

第三條 住房和城鄉建設部負責全國城市供水、供氣、供熱等公共企事業單位信息公開的監督管理工作。（部分節選）

原文鏈接：

https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/fdzdgknr/zfhcxjsbwj/202201/20220110_764056.html

來源：住房和城鄉建設部 2022-01-04

3. 住建部：如何推進城鎮老旧小区改造

城鎮老旧小区改造是黨中央、國務院高度重視的重大民生工程和发展工程。《國務院辦公廳關於全面推進城鎮老旧小区改造工作的指導意見》（國办发〔2020〕23號）印發以來，各地加快推進城鎮老旧小区改造，幫助一大批老旧小区居民改善了居住條件和生活環境，解決了不少群眾“急難愁盼”問題，但不少地方工作中仍存在改造重“面子”輕“里子”、政府干群眾看、改造資金主要靠中央補助、施工組織粗放、改造實施單元偏小、社會力量進入困難、可持續機制建立難等問題，城鎮老旧小区改造既是民生工程，也是發展工程的作用還沒有充分激發。為扎實推進城鎮老旧小区改造，既滿足人民群眾美好生活需要、惠民生擴內需，又推動城市更新和開發建設方式轉型，現就有关要求通知如下：

一、把牢底線要求，堅決把民生工程做成群眾滿意工程

（一）市、縣應建立政府統籌、條塊協作、各部門齊抓共管的專門工作機制，明確工作規則、責任清單和議事規程，形成工作合力，避免把城鎮老旧小区改造簡單作為建設工程推進。（部分節選）

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

原文链接：

<http://www.planning.org.cn/news/view?id=12104>

来源：住建部官网

2022-01-04

4. 住房和城乡建设部等三部门进一步明确城镇老旧小区改造工作要求各地年度计划不搞“一刀切”

为扎实推进城镇老旧小区改造，既满足人民群众美好生活需要、惠民生扩内需，又推动城市更新和开发建设方式转型，住房和城乡建设部办公厅、国家发展改革委办公厅、财政部办公厅日前发出通知，进一步明确城镇老旧小区改造工作要求，同时公布了《城镇老旧小区改造工作衡量标准》。

通知要求，各地确定年度改造计划应从当地实际出发，尽力而为、量力而行，不层层下指标，不搞“一刀切”。严禁将不符合当地城镇老旧小区改造对象范围条件的小区纳入改造计划。严禁以城镇老旧小区改造为名，随意拆除老建筑、搬迁居民、砍伐老树。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202201/04/25019.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-01-04

作者：宗边

5. 国务院办公厅印发《要素市场化配置综合改革试点总体方案》

《方案》指出，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，充分发挥市场在资源配置中的决定性作用，更好发挥政府作用，着力破除阻碍要素自主有序流动的体制机制障碍，全面提高要素协同配置效率，以综合改革试点为牵引，更好统筹发展和安全，为完善要素市场制度、建设高标准市场体系积极探索新路径，为推动经济社会高质量发展提供强劲动力。

《方案》要求，按照党中央、国务院统一部署，在维护全国统一大市场前提下，支持具备条件的地区结合实际大胆改革探索，尊重基层首创精神，注重总结经验，及时规范提

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

升，为全国提供可复制可推广的路径模式。《方案》强调要突出改革的系统性、整体性、协同性，推动各领域要素市场化配置改革举措相互配合、相互促进，提高不同要素资源的组合配置效率。要牢牢把握正确的改革方向，坚持问题导向、因地制宜，坚持稳中求进，以安全可控为前提，稳步有序推进试点。《方案》提出了八个方面试点任务，包括：进一步提高土地要素配置效率，推动劳动力要素合理畅通有序流动，推动资本要素服务实体经济发展，大力促进技术要素向现实生产力转化，探索建立数据要素流通规则，加强资源环境市场制度建设，健全要素市场治理，进一步发挥要素协同配置效应。（部分节选）

原文链接：

http://www.gov.cn/xinwen/2022-01/06/content_5666728.htm

来源：新华社

2022-01-06

6. 五部门发布智能光伏产业创新发展计划提高建筑智能光伏应用水平

工业和信息化部、住房和城乡建设部等五部门日前联合发布《智能光伏产业创新发展行动计划（2021~2025年）》，要求提高建筑智能光伏应用水平。

计划提出，到2025年，光伏行业智能化水平显著提升，产业技术创新取得突破。新型高效太阳能电池量产化转换效率显著提升，形成完善的硅料、硅片、装备、材料、器件等配套能力。智能光伏产业生态体系建设基本完成，与新一代信息技术融合水平逐步深化。智能制造、绿色制造取得明显进展，智能光伏产品供应能力增强。在绿色工业、绿色建筑、绿色交通、绿色农业、乡村振兴及其他新型领域应用规模逐步扩大，形成稳定的商业运营模式，有效满足多场景大规模应用需求。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202201/06/25066.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-01-06

作者：宗边

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

7. 六部门联合印发《化工园区建设标准和认定管理办法（试行）》明确未通过认定的园区不得新建改扩建化工项目

近日，工业和信息化部、住房和城乡建设部等六部门联合印发《化工园区建设标准和认定管理办法（试行）》（以下简称《办法》）明确，未通过认定的化工园区，不得新建、改扩建化工项目（安全、环保、节能和智能化改造项目除外）。

《办法》分为总则、建设标准、园区认定、园区管理、附则 5 章共包括 26 条内容，旨在进一步规范化工园区建设和认定管理、提升化工园区安全发展和绿色发展水平。

化工园区建设标准包含管理机构、选址布局、产业规划、安全环保、危废处理等 12 条要求。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202201/10/25107.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-01-10

作者：钟欣

8. 21 部门联合发布《“十四五”公共服务规划》提出人口净流入的大城市要大力发展保障性租赁住房

日前，国家发展改革委、住房和城乡建设部等 21 部门联合发布《“十四五”公共服务规划》提出，人口净流入的大城市要大力发展保障性租赁住房，主要解决符合条件的新市民、青年人等群体的住房困难问题。

规划主要涵盖幼有所育、学有所教、劳有所得、病有所医、老有所养、住有所居、弱有所扶、优军服务保障和文体服务保障等领域的公共服务。

据介绍，规划是“十四五”时期乃至更长一段时期促进公共服务发展的综合性、基础性、指导性文件。规划期为 2021~2025 年。（部分节选）

原文链接：

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

<http://www.chinajsb.cn/html/202201/10/25108.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-01-10

作者：宗边

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

新闻/动态

9. “阅历” 2021 测绘地理信息

一月

地理信息公共服务平台管理办法出台

2021年1月15日，自然资源部办公厅印发《地理信息公共服务平台管理办法》。该办法规定平台实行一体化建设模式，各级节点充分共享有关数据和软件系统；鼓励各地建立地理信息要素变化快速发现机制；建立健全自然资源领域以外的专题地理信息数据资源共享协调机制。

进展：为贯彻落实该办法，2021年自然资源部制定了平台转型升级顶层设计方案；全面更新平台数据资源，推动各级节点集中向社会公开基础地理信息和自然资源领域可进行空间可视化表达的专题地理信息。2021年，平台注册用户增长约60万，在线地图日均调用量约9亿次。（部分节选）

原文链接：

http://www.mnr.gov.cn/dt/ywbb/202201/t20220106_2716714.html

来源：中国自然资源报

2022-01-06

10. 推动“多测合一”向深度广度拓展

12月28日，自然资源部国土测绘司组织召开了建设项目“多测合一”改革工作座谈会（视频），总结交流改革经验和典型做法，研究深化改革的对策与措施，推动“多测合一”改革向深度广度拓展。（部分节选）

原文链接：

http://www.mnr.gov.cn/dt/ch/202201/t20220110_2717086.html

来源：中国自然资源报

2022-01-07

作者：赵玲玲

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

11. 住房和城乡建设部组织修订建筑地面设计规范

根据住房和城乡建设部《关于印发 2019 年工程建设规范和标准编制及相关工作计划的通知》，住房和城乡建设部组织中国联合工程有限公司等单位修订了国家标准《建筑地面设计规范（局部修订条文征求意见稿）》，日前向社会公开征求意见。意见反馈截止时间为 2022 年 1 月 17 日。

本次修订的主要内容是：调整了地面类型的规定，原则上只做“性能”要求，条文中推荐的常用地面类型的选择包括但不限于这些类型；调整了部分条文的排序，同类条文的格式统一、集中；调整了个别用词和专业术语，使之更完整准确；删除个别不常用地面类型的规定。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202201/09/25081.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-01-09

作者：郑雯

12.22 项强制性工程建设规范课程上线

为做好住房和城乡建设部 2021 年颁布的 22 项强制性工程建设规范的宣贯工作，受住房和城乡建设部标准定额司委托，全国市长研修学院（住房和城乡建设部干部学院）制作了 22 项强制性工程建设规范概要解读网络课程，每门网络课程包括规范的编制情况、主要内容及重点、创新点、与国际先进标准对比情况等方面内容。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202201/06/25059.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-01-06

作者：同叶

13. 中指发布 2021 年中国房地产销售额百亿企业研究：158 家房企破百亿 千亿军团维持在 41 家

2021 年，政策总基调坚持“房住不炒”的定位，全国商品房销售额实现增长。优秀房企强化营销加快推盘抢收，加强内部组织建设提升效能，实现销售业绩持续增长。根据

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

中指研究院监测显示，2021年共计158家房企跻身百亿军团，销售额平均增速为4.2%；百亿企业的权益销售额共计10.0万亿元，市场份额约55.1%。

近几年，在严格的房地产调控政策下，行业发展规模逐渐趋稳，百亿企业业绩增长也逐步放缓。随着行业逻辑逐渐转变，高质量发展成为企业发展的主要目标。从数据来看，2021年百亿企业销售额平均增速为4.2%，远低于2017年的36.9%，行业进入降速求稳通道特征明显。（部分节选）

原文链接：

https://www.cqn.com.cn/fangchan/content/2022-01/10/content_8772876.htm

来源：证券日报网

2022-01-10

作者：李豪悦

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

聚焦/探討

14.2021 建筑业十大关键词

岁月不居，脚步不止。2021 年已经过去。

这一年，触动人心的国家大事不断，我们为建党百年取得的伟大成就欢欣鼓舞，为向第二个百年奋斗目标进军新征程的开启而斗志昂扬。

这一年，百年变局和世纪疫情交织，一系列关乎建筑业发展的大事、政策不断，行业改革发展趋势进一步明确，困难与挑战明显增多，机遇与风险并存。

在此，通过 10 个关键词，回顾过去一年建筑业改革足迹，展望行业发展未来。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202201/05/25040.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-01-05

作者：谈建

15.穿越周期 房企如何探路高质量发展

新冠肺炎疫情、“三道红线”融资新规、部分房企债务危机、房地产宏观调控政策等多重因素叠加影响下，2021 年房地产市场分化加剧。

2021 年 10 月以来，央行下调存款准备金率、放松信贷，高层密集发声维稳市场，提出要“保交楼、保民生、保稳定”“稳地价、稳房价、稳预期”，顺应居民高品质住房需求，更好解决居民住房问题，促进房地产行业平稳健康发展和良性循环。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202201/07/25067.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-01-07

作者：文心

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

16. 为新业态打开想象新空间——从三个关键词看建筑业发展新机遇

住房和城乡建设是最大的国内消费市场，是稳增长扩内需、建设强大国内市场的重要领域。2021 年中央经济工作会议分析当前经济形势，部署 2022 年经济工作，透露出的信号是未来经济发展和政策走向的重要风向标，也为住房和城乡建设领域各行各业的发展带来巨大想象空间。其中，建筑业未来的路该怎么走？行业将如何完成时代赋予的各项任务？对此，本报记者采访了相关专家，为行业发展建言献策。

• 关键词一：创新 “走创新驱动道路”

“一个追赶型的经济体在起始阶段可以模仿先行发展的经济体，一旦跃居发展前列，模仿的空间就会急剧缩小，不创新，发展动力就会逐渐减弱，久而久之，优势也可能变成劣势。”中国人民大学经济学院教授李义平在接受记者采访时表示。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202201/10/25094.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-01-10

作者：程晓丽

17. “智慧大脑”擘画“未来之城”——雄安新区容西安置房 C2 标段建设侧记

时值寒冬，位于雄安新区容西片区东北部的容西片区 C 单元安置房及配套设施项目 C2 标段项目（以下简称“容西安置房 C2 标段”）施工现场，塔吊林立，机器轰鸣，工人们紧张而有序地忙碌着，一派热火朝天的建设场景……雄安新区转入实质性建设阶段以来，如火如荼的建设，使容西片区宜居宜业综合城区、生态智能创新城区的雏形逐步显现。

“这是中建七局在雄安新区承接的第一个项目，我们致力于打造标杆工程，助力雄安新区成为城市建设的典范。”项目经理祁海涛表示，容西安置房 C2 标段，总建筑面积约 39.8 万平方米，总造价 18.3 亿元，建成后可安置住户 1500 余户，成为绿色宜居的公园聚落生态综合体。（部分节选）

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202201/10/25093.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-01-10

作者：文筑

18.新年·新法·新气象

新年伊始，万象更新，一批关系国计民生的重要法律法规开始施行。修改后的《中华人民共和国工会法》完善工会职责定位和工作制度，聚焦推动产业工人队伍建设改革；《中华人民共和国科学技术进步法》激发科技创新活力，保障科学技术人员科研时间；新版《中华人民共和国民事诉讼法》使民事诉讼规则更好地适应社会生活的发展变化……
(部分节选)

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202201/06/25055.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-01-06

作者：林培

19.2021年·新城建这样走过……

2021年，是新型城市基础设施建设（以下简称“新城建”）快速发展的一年。住房和城乡建设部在21个城市开展了综合试点，在一些城市做了专项试点，实施了一批可观可感的新城建项目，取得了优异成绩。政策发布、标准制定、试点落成……积极推进新城建，各类效益逐渐显现，城市焕发了“新”的生机。

政策推动更加有力

随着新城建试点的推进，越来越多可观可感的项目落地见效，相关部门、地方政府、社会各界对新城建意义和作用的认知不断深化，对这项工作的认同感不断提升。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202201/05/25037.html>

来源：中国建设报新闻网

2022-01-05

作者：章豫

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

20. “四个提升” 筑牢智慧广州时空底座

智慧城市是破解城市发展难题、提升现代治理能力、转变经济社会发展方式的国家战略之一，《中共中央 国务院关于进一步加强城市规划建设管理工作的若干意见》《国家新型城镇化规划（2014-2020年）》等均将建设智慧城市作为重要工作任务，党的十九大报告中进一步明确提出要建设“数字中国、智慧社会”。智慧城市时空信息云平台作为智慧城市建设的基础组成与应用窗口，在智慧城市建设中承担了时空数据的承载、融合、共享等任务，提供政府辅助决策、大数据分析、公共需求预测等功能，实现跨层级、跨地域、跨系统、跨部门、跨业务的协同管理和服务。（部分节选）

原文链接：

http://www.mnr.gov.cn/dt/ch/202201/t20220106_2716716.html

来源：中国自然资源报

2022-01-06

作者：王瑜

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

地方新聞

21. 一图读懂北京市政府工作报告

近日，北京市第十五届人民代表大会第五次会议隆重开幕，北京市市长陈吉宁代表市人民政府向大会报告政府工作。报告全面回顾过去一年北京经济社会发展成就，明确了2022年九方面重点工作。

继续保持城市副中心千亿投资强度、在未来科技前沿领域布局一批新型研发机构、加快集聚一批战略科学家和敢闯“无人区”的领军人才、开展高级别自动驾驶示范区3.0建设、打造“京通”“京办”“京智”三个智慧终端、出台政策支持幼儿园招收2至3岁幼儿……一大批增强高质量发展内生动力、惠及市民群众的政策措施落点落图。（部分节选）

原文链接：

<http://www.cacp.org.cn/ghqy/12110.jhtml>

来源：中国城市规划协会 2022-01-07

22. 北京冬奥列车亮相京张高铁

2022年1月6日，北京冬奥列车惊艳亮相。在中国首条建成投用的智能高铁——京张高铁，北京冬奥列车身披“瑞雪迎春”涂装，一路飞驰，时速350公里自动驾驶。列车发车、运行、停车、车门开闭全自动，智能媒体车厢，高铁移动主题邮局，无障碍设施应用，世界上首个时速350公里高铁5G超高清演播室……呈现不一样的乘车体验。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202201/06/25051.html>

来源：新华社 2021-01-06

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

23. 广东推进事业单位公开招聘港澳居民

1月7日，省政府新闻办举行《广东省人力资源和社会保障事业发展“十四五”规划》（下称《规划》）新闻发布会。记者从会上获悉，“十四五”期间，全省要实现城镇新增就业550万人以上，城镇调查失业率控制在5.5%左右，城镇登记失业率控制在4%以内。到“十四五”期末，全省基本养老保险参保率要达到95%，基本医疗保险参保率稳定在95%以上。

省人力资源和社会保障厅党组书记陈敏介绍，《规划》提出，到2025年，广东人力资源社会保障制度体系将更加成熟完善，实现“劳有乐业、才有优用、技有专长、病有良医、老有颐养”，人才集聚新高地和民生保障新高地全面建成。（部分节选）

原文链接：

http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/content/post_654859.html

来源：南方日报

2022-01-10

24. 广东：携手港澳“破浪前行”跑出大湾区“加速度”

4500多个重大项目开工建设、总投资4.5万亿元；农村消费、网络消费均大幅增长20%以上；粤港澳合作步入正轨，纵深推进速度加快……

在“十四五”开局之年，广东紧抓“双区”和横琴、前海两个合作区建设重大机遇，扎实打造新发展格局战略支点，全面深化改革开放，坚持创新驱动发展，推动高质量发展。数字背后有门道儿，数字背后更有温度。

面对疫情等不确定因素，作为“中国第一经济大省”，广东如何彰显责任与担当？面对粤港澳大湾区建设等重大机遇，又如何持续激活创新发展动力？岁末年初，让我们一起透过数据，回顾这一年广东的重要时刻；通过小人物的故事，感受大湾区的时代脉搏。（部分节选）

原文链接：

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室（郵編：100044）
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/content/post_654639.html

来源：央广网

2021-01-06

25.新年新进展！这5个大湾区重大工程捷报频传

新年伊始，粤港澳大湾区重大项目建设现场一片如火如荼的景象，建设者们正用高涨的热情，加快推进粤港澳大湾区重大项目的建设。

深中通道沉管段已完成 61%

近日，深中通道建设前方传来捷报：沉管隧道已完成第 14 个管节的沉放安装，管节安装长度达 3052.8 米，约占沉管段总长度的 61%。

据悉，深中通道是集“桥、岛、隧、水下互通”于一体的跨海集群工程，海底隧道长 6845 米，其中沉管段长 5035 米，由 32 个管节和 1 个最终接头组成，为世界首例双向八车道钢壳混凝土沉管隧道。（部分节选）

原文链接：

http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/content/post_654741.html

来源：粤港澳大湾区门户网

2021-01-07

26.上海发布优化营商环境 5.0 版 172 项举措加速落地

营商环境没有最好，只有更好。作为首批国家营商环境创新试点城市之一，近期上海发布的优化营商环境 5.0 版，172 项改革举措正在加速落地落实，最大程度激发市场主体活力。请听报道：

长期在宁波做酒类外贸生意的陈女士，近日向交通银行宁波北仑支行申请了位于静安区普善路一处不动产抵押。仅 3 个工作日，不用两个城市来回跑，她就拿到了登记证明。（部分节选）

原文链接：

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
Room 1205, 12/F Wing On Centre,
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF
SURVEYORS

香港測量師學會

<https://ghzyj.sh.gov.cn/gzdt/20220105/15ea94746f02427fa00b8b2bb3b1bb27.html>

来源：上海市规划资源局 2021-01-04

27.成都市“十四五”农业农村现代化规划印发

日前，成都市人民政府批复《成都市“十四五”农业农村现代化规划》。成都市政府批复指出，《规划》实施要坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，充分对接国家、省、市关于全面推进乡村振兴、加快农业农村现代化和“三农”工作的重要部署，立足新发展阶段，贯彻新发展理念，服务和融入新发展格局，以《规划》为引领，深入推进城乡融合发展，协同推进乡村振兴战略和新型城镇化战略，促进农业高质高效、乡村宜居宜业、农民富裕富足，为建设践行新发展理念的公园城市示范区做强坚实支撑。（部分节选）




原文链接：

<http://www.cacp.org.cn/ghqy/12092.jhtml>

来源：中国城市规划协会网 2021-01-04

=====

关注香港测量师学会：

香港测量师学会微信公众号： 微信号：HKIS-Official 微信名：香港测量师学会	
香港测量师学会 QQ 群聊（只供会员加入） 群号：113919687 群聊名称：香港测量师学会	
香港测量师学会腾讯视频 名称：香港测量师学会	

總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室
 Room 1205, 12/F Wing On Centre,
 111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong
 Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612
 E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓
 中坤大廈6層616室（郵編：100044）
 Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,
 No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044
 Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050
 E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk