



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

《内地新闻资讯》

2022年7月5日 - 7月11日

**政策法规/政策解读：**

**1. 17 部门就扩大汽车消费提出若干措施 加快推进居住社区等充电设施建设**

日前，商务部、住房和城乡建设部等 17 部门印发《关于搞活汽车流通扩大汽车消费若干措施的通知》明确，加快推进居住社区等充电设施建设。

通知要求，积极支持充电设施建设，加快推进居住社区、停车场、加油站、高速公路服务区、客货运枢纽等充电设施建设，引导充电桩运营企业适当下调充电服务费。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202207/07/27983.html>

来源：中国建设新闻网

2022-07-07

作者：宗边

**2. 住房和城乡建设部发布行业标准《城镇排水行业职业技能标准》8月1日起实施**

住房和城乡建设部日前发布公告，批准《城镇排水行业职业技能标准》为行业标准，自 2022 年 8 月 1 日起实施。

标准包括总则、术语、基本规定等 12 项内容，适用于城镇排水行业从业人员中排水管道工、排水巡查员、排水泵站运行工、城镇污水处理工、污泥处理工、排水调度工、排水客户服务员、排水化验检测工、排水仪表工 9 个工种职业技能的培训考核。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202207/07/27970.html>

来源：中国建设新闻网

2022-07-07

作者：宗边

**總辦事處 Head Office**

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

**北京辦事處 Beijing Office**

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

### 3. 培育智能建造试点城市 打造建筑业高质量发展标杆——部建筑市场监管司负责人解读《关于征集遴选智能建造试点城市的通知》

近日，住房和城乡建设部印发了《关于征集遴选智能建造试点城市的通知》，明确了开展智能建造城市试点的工作目标、重点任务和工作要求等内容。为更好引导各地开展智能建造试点工作，住房和城乡建设部建筑市场监管司负责人对通知进行了解读。

#### 一、发展智能建造的重要意义

习近平总书记指出：“面向未来，我们要站在统筹中华民族伟大复兴战略全局和世界百年未有之大变局的高度，统筹国内国际两个大局、发展安全两件大事，充分发挥海量数据和丰富应用场景优势，促进数字技术和实体经济深度融合，赋能传统产业转型升级，催生新产业新业态新模式，不断做强做优做大我国数字经济。”立足新发展阶段，发展智能建造是住房和城乡建设领域贯彻落实习近平总书记关于数字化发展重要指示精神的必然要求，对推动建筑业高质量发展具有重要意义。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202207/05/27922.html>

来源：中国建设报

2022-07-05

### 4. 住房和城乡建设部、国家开发银行通知要求推进开发性金融支持县域生活垃圾污水处理设施建设

县域统筹推进生活垃圾污水处理设施建设，是提升城乡基础设施建设水平、拉动有效投资的重要举措，是改善城乡人居环境、推动县城绿色低碳建设的重要工作。住房和城乡建设部、国家开发银行日前印发通知，推进开发性金融支持县域生活垃圾污水处理设施建设。

通知明确，将重点支持县域生活垃圾收运处理设施建设和运行、县域生活污水收集处理设施建设和运行、行业或区域统筹整合工程建设项目。（部分节选）

#### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202207/05/27923.html>

来源：中国建设新闻网

2022-07-05

作者：宗边

## 5. 《城市燃气管道等老化更新改造和保障性安居工程中央预算内投资专项管理暂行办法》印发

为规范中央预算内投资支持城市燃气管道等老化更新改造和保障性安居工程建设有关项目管理，提高资金使用效益，推进中央预算内投资管理制度化、规范化、科学化，国家发展改革委研究制定了《城市燃气管道等老化更新改造和保障性安居工程中央预算内投资专项管理暂行办法》（以下简称《办法》）并于近日印发。

《办法》指出，城市燃气管道等老化更新改造和保障性安居工程中央预算内投资专项对符合条件的项目予以支持，推进城市燃气管道等老化更新改造，加强市政基础设施体系化建设，保障安全运行，促进城市高质量发展；推动保障性安居工程建设，改善住房困难群众居住条件，推动解决符合条件的无房新市民、青年人等群体的住房困难问题。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202207/11/28035.html>

来源：中国建设新闻网

2022-07-11

作者：边际

## 6. 住房和城乡建设部办公厅印发通知 今年城市体检工作启动 59 个城市为样本城市

为落实中共中央办公厅、国务院办公厅印发的《关于推动城乡建设绿色发展的意见》部署要求，在历年城市体检工作基础上，住房和城乡建设部办公厅近日印发通知，决定继续选取北京等 59 个城市（包括直辖市、计划单列市、省会城市和部分设区城市，以下简称“样本城市”），开展 2022 年城市体检工作。

通知指出，城市体检是通过综合评价城市发展建设状况、有针对性制定对策措施，优化

### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

城市发展目标、补齐城市建设短板、解决“城市病”问题的一项基础性工作，是实施城市更新行动、统筹城市规划建设管理、推动城市人居环境高质量发展的一个重要抓手。各地要深刻认识城市体检工作的重要意义，坚持以人民为中心，统筹发展和安全，统筹城市建设发展的经济需要、生活需要、生态需要、安全需要，坚持问题导向、目标导向、结果导向，聚焦城市更新主要目标和重点任务，通过开展城市体检工作，建立与实施城市更新行动相适应的城市规划建设管理体制机制和政策体系，促进城市高质量发展。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202207/11/28036.html>

来源：中国建设新闻网

2022-07-11

作者：宗边

#### **總辦事處 Head Office**

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### **北京辦事處 Beijing Office**

中國北京市海淀區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

## 新闻/动态

### 7. 我国将培育智能建造试点城市

住房和城乡建设部建筑市场监管司负责人 5 日表示，住房和城乡建设部正在征集遴选部分城市开展智能建造试点，为全面推进建筑业转型升级、推动高质量发展发挥示范引领作用。

住房和城乡建设部近日印发《关于征集遴选智能建造试点城市的通知》。该负责人说，本次试点坚持“统筹谋划、因地制宜”的工作原则，安排了完善政策体系、培育智能建造产业、建设试点示范工程和创新管理机制四项必选任务。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202207/06/27942.html>

来源：中国建设新闻网

2022-07-06

作者：王优玲

### 8. 上半年重点城市住宅销售面积同比下降超四成

近日，中指研究院发布《2022 上半年中国房地产市场总结&下半年趋势展望》。报告指出，2022 年上半年，受多地疫情反复等超预期因素影响，全国房地产市场经历了前所未有的挑战，商品房销售规模大幅下降，房地产开发投资累计同比首次负增长。同时，我国经济运行的外部环境仍严峻复杂，经济下行压力加大，“稳地产”对“稳经济”十分重要。今年以来，中央和各部委频繁释放积极信号，各地全面落实因城施策，上半年地方优化政策近 500 次，创历史同期新高，行业政策环境进入宽松周期。随着疫情影响的逐渐减弱以及政策效果的持续显现，5 月以来重点城市销售面积环比转增，市场底部回升。

2022 年 1-5 月，全国商品房销售面积为 5.1 亿平方米，同比下降 23.6%，商品房销售金额为 4.8 万亿元，同比下降 31.5%。5 月，全国商品房销售面积、销售额同比降幅较 4 月分别收窄 7.2 和 8.9 个百分点，市场边际有所修复。（部分节选）

原文链接：

#### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

[https://www.cqn.com.cn/fangchan/content/2022-07/08/content\\_8841245.htm](https://www.cqn.com.cn/fangchan/content/2022-07/08/content_8841245.htm)

来源：中国网地产

2022-07-08

### 9. 机构：上半年全国 50 城租金累计下跌 1.05%

2022 年 7 月 7 日，由北京中指信息技术研究院主办，中国房地产指数系统、中国物业服务指数系统承办的“中房指数 2022 房地产市场趋势报告会”在北京召开。大会解析了 2022 上半年中国房地产市场形势，预测下半年市场变化趋势；并发布 2022 中国住房租赁市场发展白皮书，研判住房租赁市场发展现状与趋势。（部分节选）

原文链接：

[https://www.cqn.com.cn/fangchan/content/2022-07/08/content\\_8841371.htm](https://www.cqn.com.cn/fangchan/content/2022-07/08/content_8841371.htm)

来源：北京商报

2022-07-08

作者：记者 卢扬 实习记者 孙永志

### 10.14 只基础设施 REITs 募资 541 亿元 首批保障性租赁住房产品有望尽快上市

近期，基础设施 REITs 发行上市节奏不断加快。7 月 8 日，第 13 单 REITs——国金中国铁建 REIT 上市；第 14 单获批 REITs——鹏华深圳能源 REIT 已经完成发行，上市临近。

数据显示，截至 7 月 9 日，14 只基础设施 REITs 发行募资合计 541 亿元，已上市 13 只 REITs 总市值为 577.79 亿元。（部分节选）

原文链接：

[https://www.cqn.com.cn/fangchan/content/2022-07/11/content\\_8841710.htm](https://www.cqn.com.cn/fangchan/content/2022-07/11/content_8841710.htm)

来源：证券日报

2022-07-11

作者：记者 吴晓璐

### 11. 我国新建建筑“绿色化”已超 90%

从绿色建筑到绿色建材，再到大力发展绿色建造方式，目前我国已全面实现新建建筑节能，特别是绿色建筑发展迅速、成效显著。

#### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

#### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

住房和城乡建设部最新数据显示，我国新建绿色建筑面积占新建建筑的比例已经超过90%，全国新建绿色建筑面积已经由2012年的400万平方米增长至2021年的20亿平方米。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202207/11/28021.html>

来源：新闻联播

2022-07-11

#### **總辦事處 Head Office**

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### **北京辦事處 Beijing Office**

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

## 聚焦/探讨

### 12. 构建生态、安全、可持续的城市水循环系统——四川系统化全域推进海绵城市建设

近年来，四川省全面贯彻习近平总书记关于海绵城市建设的重要指示批示精神，坚持绿色发展理念，立足实际，将海绵城市建设作为贯彻落实新发展理念的重要抓手和推动建设安全城市、韧性城市的重要举措。

在城市建设中，四川省按照“山水林田湖草沙冰”生命共同体的系统理念，将海绵城市建设作为人与自然和谐共存、发挥城市水生态服务功能、引导城市可持续发展的有效途径，与水环境治理、河湖长制、老旧小区改造、城市内涝治理等重点工作有机结合起来，系统推进，从而实现“提高城市水安全、改善城市水环境、涵养城市水资源、修复城市水生态”的多重目标。截至 2021 年年底，全省设市城市已形成海绵城市面积共 828.97 平方公里，占全省设市城市建成区面积的比例达到 24.6%。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202207/07/27945.html>

来源：中国建设新闻网

2022-07-07

### 13. 把握智能建造新机遇

新一轮科技革命和产业变革正在重塑全球经济结构，其技术核心是人工智能，产业形态是数字经济。我国正在加快推进数字经济与实体经济深度融合，建筑业要把握这一难得的历史机遇。《中华人民共和国国民经济和社会发展第十四个五年规划和 2035 年远景目标纲要》中明确提出“发展智能建造”，这为我国全面推进建筑业转型升级、推动高质量发展指明了方向，也为广大建筑业企业实现数字化转型提供了发展新机遇。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202207/05/27907.html>

来源：中国建设新闻网

2022-07-05

作者：丁烈云

#### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)





THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

#### 14. 大力发展智能建造 以科技赋能建筑业转型升级——写在《关于推动智能建造与建筑工业化协同发展的指导意见》发布两周年之际

当世界进入以信息产业为主导的经济发展时期，各行业也迎来了数字化、网络化、智能化融合发展的契机。立足新发展阶段，智能建造将物联网、大数据、云计算等新一代信息技术与工业化建造技术深度融合，实现工程建设高效益、高质量、低消耗、低排放，成为推动城乡建设绿色发展和建筑业数字化转型的重要抓手。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202207/05/27908.html>

来源：中国建设新闻网

2022-07-05

作者：孙思妍 李榕

#### 15. 因地制宜 创新供地模式 租售同权 优化公共服务

自2019年中央财政支持住房租赁市场发展试点工作以来，福州市严格顶层设计，坚持多主体多渠道增加租赁住房有效供给，获得了一批优质住房租赁项目，有效推进租售同权，探索创新租赁住房三类七种供地模式。

严格租赁住房项目规划设计。福州市着力推行“一间房、一张床”模式。福州市坚持小户型为主，并注重户型多样性，对新建租赁住房项目分区县实行“3:3:3:1”和“2:3:4:1”配比标准。即：五城区新建项目40、50、60和70平方米户型占比分别按不超过30%、不低于30%、不低于30%和不超过10%设置；七县（市）区新建项目40、50、60、70平方米户型占比分别按不超过20%、不低于30%、不低于40%、不超过10%设置。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202207/11/28018.html>

来源：中国建设新闻网

2022-07-11

作者：陈方博

#### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: info@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk

#### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: info-bjo@hkis.org.hk Web Site: www.hkis.org.hk



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

## 16. 插上“云翅膀” 城市焕新颜——各地探索环卫作业智慧化管理观察

环卫行业与人民群众的幸福生活息息相关。环境卫生不仅是一个城市的“脸面”，更是一个城市文明程度高低的重要标志。在万物互联的今天，信息化、数字化和智慧化已经成为各行各业发展的重要推动力，对于环卫行业来说，亦是如此。

近年来，各地依托物联网、大数据、RS（遥感技术）、GIS（地理信息系统）和GPS（全球定位系统）等技术，对环卫作业涉及的人员、车辆、事件进行监管，实时感知环卫工人的作业状态、环卫车辆的位置信息及作业轨迹、作业区域的完成情况等，促进任务分配的科学性、及时性，进一步提高环卫作业质量，使得环卫作业全过程管控更规范、更透明、更高效。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202207/06/27930.html>

来源：中国建设新闻网

2022-07-06

作者：张欢晖

### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

## 地方新聞

### 17. 上海虹口区成片二级旧里以下旧区改造任务全面完成

“生效了！阿拉搭上了旧改的末班车！非常开心！”6月30日上午，上海市虹口区185街坊、212街坊，以及234、247街坊房屋征收签约率分别达到97.05%、99.66%和100%，高比例生效。这也意味着虹口区成片二级旧里以下房屋改造全面完成。

日前，记者从上海市住房和城乡建设管理委员会获悉，近年来，在持续推进旧区改造和城市有机更新的过程中，虹口区创新工作方法，实行“市区联手、政企合作、以区为主”模式，创新“组团打包”模式，坚持做到“三库三计划”，努力让“倒马桶”的老小区尽快旧貌换新颜，让旧改阳光普照到每个旧里地块。（部分节选）

原文链接：

<http://www.chinajsb.cn/html/202207/05/27929.html>

来源：中国建设新闻网

2022-07-05

作者：丁艳彬

### 18. 上海部署推进房屋建筑工程、燃气工程安全生产治理行动

7月4日，记者获悉，上海市住房和城乡建设管理委员会部署推进本市房屋建筑工程、燃气工程安全生产治理行动。

本次安全生产治理行动聚焦危险性较大的分部分项工程，深入排查整治安全隐患。同时结合该市实际，紧盯建筑施工领域安全隐患易发多发的重点内容和薄弱环节，以穿透式监管、精准式整治为导向，针对危险性较大的分部分项工程不按方案施工、临边洞口防护措施不到位等10项内容，深入开展建筑施工领域“十必查、十必处”重点整治。各区建设管理部门将结合复工复产和日常检查等，采取线上线下相结合的方式，在7月底前对辖区内所有在建项目进行一次全覆盖检查，对检查发现的隐患问题及时督促各参建单位闭环整改，并确保检查填报信息准确。（部分节选）

原文链接：

#### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

<http://www.chinajsb.cn/html/202207/07/27976.html>

来源：中国建设新闻网

2022-07-07

作者：丁艳彬

### 19.深圳前海为香港人才提供 400 套人才住房

为贯彻落实《全面深化前海深港现代服务业合作区改革开放方案》中“为港澳青年在前海合作区学习、工作、居留、生活、创业、就业等提供便利”有关要求，深化深港合作，做好来前海合作区发展的香港人才住房保障工作，前海管理局于近期启动“2022年前海人才住房面向香港人才配租”工作。（部分节选）

原文链接：

[http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/index\\_2.html](http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/index_2.html)

来源：南方网

2022-07-06

### 20.粤港澳携手打造宜居宜业宜游优质生活圈 实施民生工程 提升居住便利

在江门养老院，来自香港的欧老伯每天都在院里跑上几圈。选择在内地养老，让他有了更舒适的环境和更多元的课程，极大丰富了老年生活。

在港大深圳医院，孕妇杨女士无需出境即可完成注射抗D免疫球蛋白注射液，成为“港澳药械通”政策落地后首位受益患者。

共享互惠发展，共谋民生幸福。以增进群众福祉为“落脚点”，近年来，粤港澳三地积极拓展在教育、医疗、养老等民生领域的合作，加快打造公共服务优质、宜居宜业宜游的优质生活圈。（部分节选）

原文链接：

[http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/index\\_2.html](http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/index_2.html)

来源：南方日报

2022-07-06

#### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

#### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**

香港測量師學會

## 21. 抢抓历史性机遇 横琴粤澳深度合作区加快与澳门一体化发展 | 粤港澳合作发展平台 成效系列之一

横琴粤澳深度合作区紧紧围绕促进澳门经济适度多元发展这条主线，立足服务澳门、推动琴澳一体化发展，抢抓历史性机遇，全力推进重大政策、重大平台、重大项目落地落实，较好地完成了各项阶段性目标任务，合作区建设取得积极成效。

2021年，合作区地区生产总值完成 454.63 亿元，同比增长 8.5%；一般公共预算收入完成 108.68 亿元，首次突破百亿元大关。今年一季度，合作区经济实现平稳开局，地区生产总值完成 101.6 亿元，同比增长 5%，增速高于全国、全省；“1+1+1+N”重大政策加快落地，在合作区工作生活的澳门居民、投资发展的澳门企业稳步增长。合作区管理机构揭牌运作至今年3月底，新增商事主体 2690 户，其中新增澳资企业 365 户；澳门居民累计办理居住证 8906 人、购置各类物业 9125 套，超 7.4 万人次澳门居民在横琴就医。（部分节选）

原文链接：

<http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/index.html>

来源：粤港澳大湾区门户网 2022-07-11

## 22. 香港科技园深圳分园将于下半年投入服务

香港科技园公司 6 日宣布，该公司的香港科技园深圳分园将于今年下半年分阶段投入服务，以配合香港未来发展及持续增长的创科需求。香港特区行政长官李家超在致辞时表示，深圳分园将培育初创人才及支援科技企业走向全球。

李家超表示，现在香港的初创企业已经增至约 4000 家，并见证了很多家“独角兽”企业的诞生。新一届特区政府将持续投资创科，全面积极融入国家发展大局。特区政府正推进在落马洲河套地区的港深创新及科技园建造工程，期望与深圳科创园区组成深港科技创新合作区。（部分节选）

原文链接：

### 總辦事處 Head Office

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

### 北京辦事處 Beijing Office

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室（郵編：100044）  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)



THE HONG KONG INSTITUTE OF  
**SURVEYORS**




香港測量師學會

<http://www.cnbayarea.org.cn/news/focus/index.html>

来源：新华网

2022-07-07

=====  
关注香港测量师学会：

|  |  |
|--|--|
| <p>香港测量师学会微信公众号：<br/>微信号：HKIS-Official<br/>微信名：香港测量师学会</p>     |   |
| <p>香港测量师学会 QQ 群聊（只供会员加入）<br/>群号：113919687<br/>群聊名称：香港测量师学会</p> |   |
| <p>香港测量师学会腾讯视频<br/>名称：香港测量师学会</p>                              |  |

**總辦事處 Head Office**

香港上環干諾道中111號永安中心12樓1205室  
Room 1205, 12/F Wing On Centre,  
111 Connaught Road Central, Sheung Wan, Hong Kong  
Telephone: 2526 3679 Facsimile: 2868 4612  
E-mail: [info@hkis.org.hk](mailto:info@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)

**北京辦事處 Beijing Office**

中國北京市海澱區高樑橋斜街59號院1號樓  
中坤大廈6層616室 (郵編：100044)  
Room 616, 6/F, Zhongkun Plaza, No.59 Gaoliangqiao Xiejie,  
No.1 yard, Haidian District, Beijing, China, 100044  
Telephone: 86 (10) 8219 1069 Facsimile: 86 (10) 8219 1050  
E-mail: [info-bjo@hkis.org.hk](mailto:info-bjo@hkis.org.hk) Web Site: [www.hkis.org.hk](http://www.hkis.org.hk)